

## REUNIÓN DE DIRECCIÓN

### RELACIÓN DE ASUNTOS INCLUIDOS EN LA REUNIÓN DE DIRECCIÓN DEL DÍA 25 DE FEBRERO DE 2014.

#### 1º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

##### 1.1.- EXPEDIENTES DE DIRECCIÓN DE SERVICIOS

##### 1.1.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

**EXPEDIENTE Nº MT-1107/2013**, para reconstrucción de inmueble, en C/ Mulero, 4 y 6.

**EXPEDIENTE Nº MT-1113/2013**, para reconstrucción de local, en C/ Guadalentín.

##### 1.2.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES Y OBRAS.

##### 1.2.1.- CONCESIÓN DE LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN.

**EXPEDIENTES Nº CH-37/2014 Y CH-43/2014**, para concesión de licencia de primera ocupación, en Dip. Purias, Torre del Obispo, Manzana 13, Viviendas 1 y 2.

##### 1.3.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

##### 1.3.1.- LICENCIAS DE SEGREGACIÓN.

**EXPEDIENTE Nº CS-28/2013**, para la parcelación de finca en Dip. Purias, Paraje Altobordo, Ctra. Altobordo.

**EXPEDIENTE Nº CS-66/2012**, para la parcelación de finca en Dip. Parrilla, Paraje Los Batanes.

**EXPEDIENTE Nº CS-62/2010**, para la parcelación de finca en Dip. Umbrías de los Carreteros, Paraje Hacienda El Molino.

## **2º.- EXPEDIENTES DE DIRECCIÓN DE SERVICIOS**

### **2.1.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.**

**EXPEDIENTE Nº MT-474/2012**, para devolución de la fianza de 1.600,00 €, constituida para garantizar los servicios urbanísticos, en Travesía Camino Viejo del Puerto.

## **3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES Y OBRAS.**

### **3.1.- LICENCIAS DE OBRAS DEL TERREMOTO.**

**EXPEDIENTE Nº MT-8/2014**, para refuerzo estructural de inmueble, en C/ Curtidores, 6.

**EXPEDIENTE Nº MT-10/2014**, para refuerzo estructural de inmueble, en Av. Los Ángeles, 16.

### **3.2.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-320/2013**, para adecuación finca de cultivo (SNU), en Dip. Almendricos, Paraje La Paja.

**EXPEDIENTE Nº MA-11/2014**, para ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en Dip. Zarcadilla Totana, Paraje Maraña y Merced.

**EXPEDIENTE Nº MA-167/2013**, para construcción de vivienda unifamiliar, en Dip. La Tova, La Parroquia, C/ Pescadería, 5.

### **3.3.- DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-75/2009**, para acondicionamiento de local para gestoría, en Av. Juan Carlos I, 58.

### **3.4.- CONCESIÓN DE LICENCIAS DE PRIMERA Y SEGUNDA OCUPACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CH-257/2013**, para concesión de licencia de primera ocupación, en Dip. La Paca, Ctra. La Paca-Zarcilla Ramos.

**EXPEDIENTE Nº CH-329/2013**, para concesión de licencia de primera ocupación, en Zarcilla Ramos, C/ Antonio Esteban Baraza, 21.

**EXPEDIENTE Nº CH-356/2013**, para concesión de licencia de primera ocupación, en Dip. Tercia, C/ Laurel, 15.

**EXPEDIENTE Nº CH-26/2014**, para concesión de licencia de primera ocupación, en Zarcilla Ramos, C/ Antonio Esteban Baraza.

### **3.5.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.**

**EXPEDIENTE Nº DF-4/2013**, para devolución de la fianza de 323,48 €, constituida para garantizar la retirada temporal de 4 pinotes, en el Expediente AT-53/2012, para colocación de 4 pinotes, en Plaza Concordia, 6.

**EXPEDIENTE Nº DF-90/2009**, para la devolución de la fianza de 113.362,92 €, constituida para garantizar la recepción definitiva de obras de urbanización, en el Expediente MA-759/2006, para construcción de 83 viviendas, en Av. Europa y otras.

**EXPEDIENTE Nº DF-22/2013**, para la devolución de la fianza de 651,36 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-168/2012, para cambio de uso de local a vivienda, En Dip. La Paca.

### **3.6.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-260/2013**, para línea subterránea de baja tensión, en C/ Ortega Melgares, 7 y 9.

### **3.7.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE GRÚA.**

**EXPEDIENTE Nº GT-4/2014**, para instalación de grúa, en C/ Talleres y Av. Infante Juan Manuel.

### **3.8.- RELACIÓN DE “DECLARACIÓN RESPONSABLE DE INICIO DE ACTIVIDAD” PRESENTADAS.**

**EXPEDIENTE Nº AX-29/2014**, para instalación de droguería, perfumería, parafarmacia y multiprecio, en Av. Juan Carlos I, 70.

**EXPEDIENTE Nº AX-30/2014**, para instalación de comercio de aparatos de uso doméstico, en Paseo Guerra, 4.

**EXPEDIENTE Nº AX-31/2014**, para instalación de peluquería y estética, en Av. Juan Carlos I, 31.

**EXPEDIENTE Nº AX-32/2014**, para instalación de comercio de deportes, en Ctra. Águilas, 36, Paraje La Báscula.

**EXPEDIENTE Nº AX-33/2014**, para instalación de comercio de recambios de bicicleta, en C/ Corredera, 39.

### **3.9.- LICENCIAS DE ACTIVIDAD Y DE OBRAS.**

**EXPEDIENTES Nº ES-8/2013 Y MA-287/2013**, para instalación de oficina de gestión de empleo temporal, en Av. Europa, 56.

**EXPEDIENTES Nº CA-50/2013 Y MA-164/2013**, para instalación de comercio de venta minorista de alimentación, en Ctra. Granada, 63, Edf. Navarro de Haro.

**EXPEDIENTES Nº CA-92/2013 Y MA-333/2013**, para instalación de salón de juego con servicio de cafetería, con música ambiental y sin cocina, en C/ Jerónimo Santa Fe, 10.

**EXPEDIENTES Nº ES-4/2013 Y MA-217/2013**, para instalación de oficina para agencia de seguros, en C/ Bordadora Ángela Morales, 1.

**EXPEDIENTES Nº CA-62/2013 Y MA-198/2013**, para ampliación de explotación de ganado porcino de cebo de 1.490 hasta 2.000 plazas, en Dip. Almendricos, Paraje El Cabañil.

**3.10.- RECTIFICACIÓN DE ERROR EN LA RESOLUCIÓN DEL TTE. ALCALDE DE URBANISMO DE 13/2/2014, RELATIVO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA PARA LA DEMOLICIÓN DE EDIFICIO DE 16 VIVIENDAS Y BAJOS COMERCIALES ENTRE MEDIANERAS, COMO CONSECUENCIA DE LOS TERREMOTOS, SITUADO EN PLAZA DEL TRABAJO, 1 CON CALLE CURTIDORES, 10. (EXPEDIENTE MT-18/2014).**

## **4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

**4.1.- APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR EN LA FINCA 1 DE LA MANZANA 14 DEL PEPRI DE LORCA, SITUADA EN CALLE MARSILLA Y CALLEJÓN DEL ARQUILLO.**